

Кому — кризис, кому — импульс к развитию

Обычно во время кризиса предприятия сворачивают свою деятельность, а то и вовсе исчезают с лица земли. А вот с группой компаний «Системы пластиковых трубопроводов» все было с точностью до наоборот. Кризис, который разразился в 1998 году, и финансовый дефолт как раз стали толчком к ее появлению.

Рассказывает директор группы компаний «Системы пластиковых трубопроводов» Владимир Кирьянчев:

— Идея производить обсадную трубу для скважин пришла после изучения рынка бурения на воду. В России на этот момент не существовало производителя, специализирующегося на производстве обсадных труб из непластифицированного поливинилхлорида (нПВХ). Именно суспензионный поливинилхлорид (ПВХ-С) обладает наилучшими свойствами и самыми высокими физико-механическими показателями по отношению к другим полимерам. Изучив зарубежный опыт, ГК «Системы пластиковых трубопроводов» взяла за основу немецкий регламент DIN 4925 и разработала свои строительные нормы — технические условия ТУ 2248-001-51758796-2008. Они разработаны и рассчитаны специально для строительства скважин. Заводские нормы дали нам возможность изготавливать обсадные трубы из нПВХ применительно к насосному оборудованию не только импортного, но и отечественного производства. При этом они учитывают специфику региональных разрезов почвы.

Наука — впереди практики

Скважина на воду — удовольствие не дешевое. Это сложное гидротехническое сооружение. Задача бурового мастера — не только определить водоносный горизонт и правильно установить обсадную колонну, но и обеспечить объект достаточным количеством воды на долгие годы. Поэтому доверять столь сложный процесс следует профессионалам, и использовать для строительства скважин необходимо высококачественную и проверенную продукцию. Прежде чем наладить производство нового изделия, специалисты ГК «Системы пластиковых трубопроводов» сделали теоретические расчеты, провели испытания образцов в лаборатории, где изучаются не только вертикальные, но и,

что особенно важно, горизонтальные нагрузки. При этом используются различные методики — как отечественные, так и зарубежные. А это повышает надежность обсадных труб и конструкцию эксплуатируемой скважины.

Рассказывает Владимир Кирьянчев:

— Наше преимущество перед конкурентами заключается в том, что на сегодняшний день мы твердо можем рекомендовать заказчику, на какие глубины, разрезы и при каком методе бурения можно использовать тот или иной тип трубы, какое промысловое давление можно создавать внутри колонны, какая обсыпка необходима вокруг фильтровой части и т. п. Для такой уверенности важны не только рецептура сырья, технология производства изделий, его качество, но и стабильность от партии к партии. Вот почему наше

бурения на воду в России пока далеко не совершенны, нет нормативной базы для установки обсадных колонн из полимеров. Поэтому немногие проектировщики скважин закладывают в свои проекты перспективные материалы, такие, как трубы из нПВХ, щелевые фильтры и каркасно-спиральные фильтры из нержавеющей стали типа «Джонсон». До сих пор при бурении бытовых скважин используются материалы, неподтвержденные гигиеническим сертификатом. Понятно, что они дешевле и всегда, что называется, «под руками». Это асбестовые трубы, оцинкованные, эмалированные, полиэтиленовые из вторичного сырья и традиционно стальные. При использовании таких материалов загрязняются не только водоносные горизонты подземных источников, но и сама вода, которую кроме как «технической» никак назвать нельзя.

Рассказывает Владимир Кирьянчев:

— Наши изделия из нПВХ имеют гигиеническое заключение таможенного союза ЕВРАЭС. Одна из наших задач — расширить предложения по конструкциям скважин на воду, приблизить их к европейским стандартам. Обсадные трубы из нПВХ позволяют не загрязнять подземные воды из напорных водоносных горизонтов каменноугольного возраста. Мы активно участвуем в федеральной программе «Чистая вода».

Почему труба «сложилась»...

За последние 4-5 лет производство полиэтиленовых труб заметно увеличилось. Производитель, нарезав на трубах резьбу, называет их «обсадными». Только в Санкт-

петербурге в 2011 году запущено по этой продукции пять производств.

Надежность — выше, затраты — ниже

Выдавая свой продукт — обсадные трубы из нПВХ, — специалисты ГК «Системы пластиковых трубопроводов» преследуют цель повысить надежность скважины и в то же время сократить расходы организаций на бурение. Так в ряде регионов отпала необходимость использовать сэнд-

ЗА ОБСАДНЫМИ ТРУБАМИ ИЗ нПВХ — БУДУЩЕЕ ТАК СЧИТАЮТ СПЕЦИАЛИСТЫ ГРУППЫ КОМПАНИЙ «СИСТЕМЫ ПЛАСТИКОВЫХ ТРУБОПРОВОДОВ»



предприятие не использует китайский сырьевой продукт, несмотря на то, что он дешевле, нежели отечественный. Наш продукт — стабильнее, чем аналоги из Поднебесной. Надежность, стабильность, а значит, качество — для нас главное!

«Чистая» труба — чистая вода

Специалисты считают, что за обсадными трубами из нПВХ долгое будущее. Однако надо отметить, что культура



И еще один важный момент. Согласно исследованиям Университета гигиены в Бонне, в трубопроводах из нПВХ рост бактерий в 45 раз меньше, чем в трубопроводах из полиэтилена, и в 20 раз меньше, чем в трубопроводах из стали. Как говорится, почувствуйте разницу!

И еще один важный момент. Согласно исследованиям Университета гигиены в Бонне, в трубопроводах из нПВХ рост бактерий в 45 раз меньше, чем в трубопроводах из полиэтилена, и в 20 раз меньше, чем в трубопроводах из стали. Как говорится, почувствуйте разницу!

Рассказывает Владимир Кирьянчев:

— Хочу обратить внимание на то, что от сравнительных физико-механических характеристик материала, таких, как полиэтилен и нПВХ, не уйдешь. Например,

вич из двух труб — наружной стальной и внутренней пластиковой колонн.

Сегодня предприятие выпускает обсадные трубы под разное насосное оборудование и на разные глубины скважин — до 300 метров. Диапазон диаметров обсадных труб также весьма разнообразен — от 88 до 400 миллиметров.

Рассказывает Владимир Кирьянчев:

— Практика использования обсадных труб из нПВХ доказала свою эффективность и надежность. А мы доказали, что наше предприятие отвечает всем современным требованиям. Не случайно 27 марта нынешнего года одно из наших подразделений — ООО «Завод пластиковых труб» — получило международный сертификат «Системы качества ИСО 9001:2008». А сертифицированное качественное производство — это, без сомнения, гарант качественной продукции.

Сергей КРУТОВ.

Группа компаний «Системы пластиковых трубопроводов»: Россия, г. Ярославль, ул. Осташинская, д. 29. Тел/факс: (4852) 503-003, 503-060, 503-070, 503-080. Почтовый адрес: 150061, Ярославль, а/я 330. E-mail: dom@yartruba.ru www.yartruba.ru

Смотр достижений



ПЕРЕДОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ НА ВЫСТАВКЕ «ДЕРЕВЯННОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ»

В Москве завершилась 16-я Международная выставка «Деревянное домостроение/Holzhaus 2012».

Традиционно выставку поддерживали Министерство промышленности и торговли РФ, Комитет Госдумы по строительству и земельным отношениям, ТПП РФ и Московская ТПП, Ассоциация деревянного домостроения, Национальное агентство малоэтажного и коттеджного строительства (НАМИКС).

Как всегда, было на что посмотреть: красивые, теплые, экологичные дома и бани из дерева, построенные в натуральную величину с применением передовых технологий, строительные, отделочные и защитные материалы, инженерное оборудование, печи, камин, окна,

двери, эксклюзивная мебель, элементы интерьера из дерева и многое другое.

Эта выставка воспринимается многими как связующее звено между лесопромышленниками и строителями, архитектурными бюро и частными заказчиками. Здесь участвовали строительные компании из всех уголков России, в очередной раз ознакомившие посетителей с актуальными тенденциями в строительстве деревянных домов.

Тимофей КУЧУШЕВ,

Фото автора.

Белоруссия

НОВАЯ КОНЦЕПЦИЯ ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ

Новая концепция жилищной политики, которая в ближайшее время предстанет на суд главы государства, призвана решить множество проблем, накопившихся в жилищной сфере. Правда, это всего лишь концепция. Реализация же ее основ полностью зависит от того, хватят ли у государства денег и смелости для воплощения задуманного.

Новая концепция жилищной политики Белоруссии призвана повысить мотивацию граждан участвовать в индивидуальном строительстве. Так считает заместитель премьер-министра Белоруссии Анатолий Калинин. Свое мнение вице-премьер высказал в ходе посещения завода крупнопанельного домостроения РУП «Витебский ДСК».

По словам вице-преьера, концепцией предусмотрено, что доля индивидуального строительства в Белоруссии к 2015 году увеличится до 50 процентов общего годового объема жилищного строительства. Сегодня на долю многоквартирных домов приходится около 30 процентов вводимого ежегодно жилья.

С этой целью в новой концепции жилищной политики предусмотрены многие технические, в том числе и экономические, решения, которые позволят повысить мотивацию и заинтересованность граждан участвовать в индивидуальном строительстве. «Мы предоставляем нуждающимся бесплатно землю, готовим минимальную первостепенную инфраструктуру — это подъездные дороги за счет местных советов. Предлагаем в этой концепции, чтобы организации — поставщики электроэнергии, газа, воды подводили свои инженерные сети в новые районы индивидуальной застройки для будущих потребителей за счет собственных средств, а граждане уже дальше будут ко-

оперироваться сами», — сообщил А. Калинин.

Вице-премьер также сообщил, что по итогам I квартала в Белоруссии введено жилья в два раза больше по сравнению с аналогичным периодом минувшего года. Ожидаемый метраж по I кварталу составит 1 млн. 270 тыс. кв. метров. «При этом на эти цели мы затратили меньше средств, так как стали более эффективно и рационально работать», — отметил А. Калинин. Он также добавил, что в нынешнем году планируется ввести жилья больше, чем по плану, который составляет 5,2 млн. кв. метров, из них 1 млн. кв. метров — за рубежом, 4,2 млн. кв. метров — в республике.

Говоря о концепции, нельзя не перечислить еще ряд основополагающих моментов, которые будут характеризовать жилищную политику в ближайшие 4-5 лет.

Большое значение в жилищной политике будет отводиться созданию и развитию фонда арендного жилья. Этот фонд будет формироваться как за счет нового жилищного строительства, так и за счет вторичного жилья путем выкупа жилых помещений у населения, освобождения ранее заселенных квартир и т. д.

Предлагается внести изменения в порядок участия населения в финансировании строящегося жилья. По мнению руководства Минстройархитектуры, в последующем физические лица будут вступать

в строительный процесс только на завершающей стадии возведения дома. Это позволит избежать проблем, связанных с увеличением стоимости строительства жилья. Инвестиционные риски для граждан-дольщиков станут значительно меньше. Проблемы обманутых дольщиков уйдут в прошлое.

Вовлечение физических лиц в строительство многоквартирных жилых домов на завершающей стадии строительства позволит ускорить сам процесс возведения дома, поскольку застройщик и подрядчик не будут зависеть от платежеспособности дольщиков.

Новая концепция преследует еще одну цель — постепенно уравнивать среднюю заработную плату со стоимостью строительства квадратного метра жилья. Пока это сделать не удается ввиду того, что цены в строительстве растут значительно быстрее, чем заработная плата.

Прогнозные индексы цен в строительстве, установленные постановлением Министерства экономики на 2012-2014 годы, позволяют сделать вывод, что в нынешнем году стоимость строительства квадратного метра может вырасти в среднем на 66 процентов. В следующем году — на 20,1 процента, в 2014 году — на 14,1 процента.

То есть если сегодня средняя стоимость квадратного метра жилья в строящихся домах в Минске составляет около 8 млн. рублей (около 1 тыс. долларов), то к концу года этот показатель увеличится до 14 млн. рублей. Вряд ли к этому времени средняя заработная плата минчан вырастет до 14 млн. рублей.

Елизавета БУЛАТЕЦКАЯ.